

## **SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU jeudi 24 MARS 2016 à 19 h 30**

Date d'affichage de la convocation : 21/03/2016

Date d'affichage du compte-rendu : 09/04/2016

Nombre de conseillers en exercice : 13

Nombre de conseillers présents et représentés : 12

Etaient présents :

Mrs BOUTHEMY André – Maire, BOUVIER Michel, BARON Rémi, GRANDGIRARD Pascal, DELALANDE Bruno, GEFFRAULT Fernand, JEULAND Stéphane, DROUILLE Jérôme, MARTIN Yannick,

Mmes BUSSON Françoise, NIEZ Sophie

Etait absent excusé : DELAHAYE Meddy

Secrétaire de séance : Michel BOUVIER

M le Maire revient sur le compte rendu du dernier Conseil Municipal et demande s'il y a des questions

Remarque de Bruno Delalande pour Meddy Delahaie concernant son avis défavorable qui porte sur le choix de l'entreprise Pigeon qui n'est pas le candidat le moins disant.

Bruno Delalande fait une remarque sur le terme utilisé pour les travaux de logement salle de la fontaine, mettre bâtiment qui jouxte la salle de la fontaine et non logement.

Indiquer la somme versée par Vitré Communauté : 147 436€ au titre de la dotation de compensation, 53 183 € au titre de la dotation de solidarité.

Sans autre remarque du conseil, le compte rendu est approuvé.

### **1 FINANCES**

#### **➤ Taux d'impositions 2016**

Monsieur le Maire propose au conseil de ne pas augmenter les différents taux d'imposition.

Les taux 2016 sont les suivants :

Taxe d'habitation : 13,79 %

Taxe foncière (bâti) : 14,24 %

Taxe foncière (non bâti) : 31,95 %

Le produit attendu sera de 252 137 €

➤ **VOTE DES BUDGETS**

**Budget principal**

	<b><u>DEPENSES DE FONCTIONNEMENT</u></b>	<b><u>Réalisé 2015</u></b>	<b><u>Voté 2016</u></b>
011	Charges à caractère général	124 972.24	163 500.00
012	Charges de personnel	130 329.63	137 915.00
014	Atténuations de produits	66.00	400.00
65	Charges de gestion courante	172 354.71	190 450.00
66	Charges financières	16 798.10	15 179.00
67	Charges exceptionnelles	25.00	23 363.00
	<b>TOTAL</b>	<b>467 963.25</b>	<b>664 309.30</b>

	<b><u>RECETTES DE FONCTIONNEMENT</u></b>	<b><u>Réalisé 2015</u></b>	<b><u>Voté 2016</u></b>
70	Produits des services	10 800.80	7 300.00
73	Impôts et taxes	480 790.00	480 809.00
74	dotations	105 382.02	86 806.00
75	Produits de gestion courante	29 844.96	30 005.00
77	Produits exceptionnels	4 127.80	
013	Atténuation de charges	699 .00	500.00
002	Excédent de fonctionnement reporté	45 184.97	58 866.30
	<b>TOTAL</b>	<b>676 829.55</b>	<b>664 309.50</b>

	<b><u>DEPENSES D'INVESTISSEMENT</u></b>	<b><u>Réalisé 2015</u></b>	<b><u>Voté 2016</u></b>
001	Déficit reporté	417 058.55	25 618.68
16	Rembours emprunts	52 113.13	53 331.70
21-23	Achats et travaux	84 89.52	714 099.00
	<b>TOTAL</b>	<b>554 061.20</b>	<b>793 049.38</b>

	<b><u>RECETTES D'INVESTISSEMENT</u></b>	<b><u>Réalisé 2015</u></b>	<b><u>Voté 2016</u></b>
10	Dotations et fonds divers	484 387.17	165 925.00
16	emprunt		349 148.38
	subventions	20 637.78	144 174.00
	<b>TOTAL</b>	<b>528 442.52</b>	<b>793 049.38</b>

## **Budget assainissement**

	<b><u>DEPENSES d'exploitation</u></b>	<b><u>Réalisé 2015</u></b>	<b><u>Voté 2016</u></b>
002	Déficit de fonctionnement reporté		12 607.81
60	Achats	5 974.65	6 000.00
61	Services extérieurs	10 968.05	18 000.00
62	Autres Services extérieurs	1 065.66	1 000.00
66	Charges financières	15 647.85	8 760.00
67	Charges exceptionnelles		5.00
042	Opérations d'ordre	47 373.81	37 096.00
	<b>TOTAL</b>	<b>81 030.02</b>	<b>83 468.81</b>

	<b><u>RECETTES d'exploitation</u></b>	<b><u>Réalisé 2015</u></b>	<b><u>Voté 2016</u></b>
70	produits des services	44 170.11	50 000.00
74	Subvention d'équilibre du budget principal		23 257.81
75	Autres produits de gestion courante		5.00
042	Opérations d'ordre	20 937.48	10 206.00
	<b>TOTAL</b>	<b>68 422.21</b>	<b>83 468.81</b>

	<b><u>DEPENSES d'investissement</u></b>	<b><u>Réalisé 2015</u></b>	<b><u>Voté 2016</u></b>
16	Remboursement d'emprunt	21 004.89	14 965.00
23	construction		61 796.80
042	Opérations d'ordre	20 937.48	10 206.00
	<b>TOTAL</b>	<b>41 942.37</b>	<b>86 967.80</b>

	<b><u>RECETTES d'investissement</u></b>	<b><u>Réalisé 2015</u></b>	<b><u>Voté 2016</u></b>
002	Excédent reporté	44 440.36	49 871.80
042	Opérations d'ordre	47 373.81	37 096.00
	<b>TOTAL</b>	<b>91 814.17</b>	<b>86 967.80</b>

## **Budget Les Vallons**

	<b><u>DEPENSES DE FONCTIONNEMENT</u></b>	<b><u>Réalisé 2015</u></b>	<b><u>Voté 2016</u></b>
60	Etudes et travaux	14 217.00	471 598.56
65	Charges de gestion courante	0.41	5.00
042	Opérations d'ordre	21 057.03	322 142.03
	<b>TOTAL</b>	<b>35 274.44</b>	<b>793 745.59</b>

	<b><u>RECETTES DE FONCTIONNEMENT</u></b>	<b><u>Réalisé 2015</u></b>	<b><u>Voté 2016</u></b>
70	Vente de terrains		440 376.00
74	Dotations et Subvention		49 502.00
002	Excédent de fonct reporté	17 000.00	16 999.59
042	Opérations d'ordre	35 274.03	286 868.00
	<b>TOTAL</b>	<b>52 274.03</b>	<b>793 745.59</b>

## **Budget Zone d'Activités des lavandières**

	<b><u>DEPENSES DE FONCTIONNEMENT</u></b>	<b><u>Réalisé 2015</u></b>	<b><u>Voté 2016</u></b>
60	Etudes et travaux	14 755.00	241 387.23
65	Charges de gestion courante		5.00
042	Opérations d'ordre	31 292.95	221 552.95
	<b>TOTAL</b>	<b>46 047.95</b>	<b>462 945.18</b>

	<b><u>RECETTES DE FONCTIONNEMENT</u></b>	<b><u>Réalisé 2015</u></b>	<b><u>Voté 2016</u></b>
70	Vente de terrains		203 280.00
74	Dotations et Subvention		66 160.00
002	Excédent de fonct reporté	18 000.18	18 000.18
042	Opérations d'ordre	46 047.95	175 505.00
	<b>TOTAL</b>	<b>64 048.13</b>	<b>462 945.18</b>

### ➤ **DEMANDE DE SUBVENTION ACHAT LIVRES**

Monsieur le Maire expose que, dans le cadre du contrat de territoire signé entre le Conseil Général et la communauté d'agglomération, il est possible

d'obtenir une subvention, au titre de l'année 2016 pour l'achat de livres, périodiques, documents audiovisuels.

L'aide à l'achat de livres, périodiques, documents audiovisuels, pour 2016, est plafonnée à 420 €. Elle doit représenter au maximum 50 % de la dépense.

Les dossiers sont à envoyer à Vitré Communauté qui les transmettra au Conseil général.

Le Conseil Municipal, ayant délibéré, a décidé:

D'inscrire au budget 2016 la somme de 3500 € pour l'achat de livres, périodiques et CD

De solliciter l'aide du conseil général à hauteur de 50% de la dépense dans la limite de 420€

Le Conseil Municipal à l'unanimité, émet un avis favorable.

### ➤ **CONSEIL EN ENERGIE PARTAGE AVEC VITRE COMMUNAUTE**

Monsieur le Maire rappelle qu'un service de Conseil en Energie partagé a été créé par Vitré Communauté en janvier 2013 à titre expérimental, ce service vise à aider les communes à réaliser des économies d'énergie sur leur patrimoine (réalisation de bilan énergétique, accompagnement technique sur les projets de bâtiments neufs et de rénovation, animation d'actions de formation, d'information...). ce service a bénéficié à 31 communes de l'agglomération, le bureau communautaire du 14 décembre 2015 a décidé de sa pérennisation en créant un service commun sous réserve d'un engagement ferme des commune et d'un financement de 50% du coût du poste par l'ensemble des communes volontaires.

Le montant de la prestation était de 0,38 € par habitant pour 2015, le montant pour 2016 sera fonction du nombre de communes volontaires.

Le Conseil Municipal, ayant délibéré, émet un avis favorable à adhésion de la commune ç ce service commun.

## **2 TRAVAUX**

- Travaux voirie route du Bois Simon et rue de la fontaine: maitrise d'œuvre pour un montant évalué à 130000 €

3 bureaux d'études ont été sollicités, 2 ont répondu et ont proposé un taux d'honoraires de

Legendre : 5,50 %

Técam : 5,70 %

Le bureau d'études Legendre est retenu.

- Maitrise d'œuvre bâtiment: logement dessus salon de coiffure, bibliothèque, bâtiment salle de la fontaine

3 cabinets d'architecte ont été sollicités, 2 ont répondu et ont proposé un taux d'honoraires de

Orain : 7,93 %

Gesland Hamelot : 8,80 %

Le cabinet d'architecte Orain est retenu.

Création d'une commission bâtiment : M Bouvier, S Niez, Y Martin, S Jeuland

➤ Lotissement Les Vallons :

Le démarrage des travaux de viabilisation est prévu le 18 avril (semaine 16), les réunions de chantier sont fixées le jeudi à 16h.

### **3- PERSONNEL COMMUNAL**

Création d'un poste d'adjoint technique principal 2ème classe et suppression d'un poste d'adjoint technique 1ère classe, conséquence financière + 90 € brut par mois.

Après discussion, il est procédé au vote

Pour 8 voix

Abstention 4

Le Conseil Municipal doit également se prononcer sur le taux de promotion des différents grades.

Le taux de promotion de chaque grade figurant au tableau d'avancement de grade de la collectivité pourrait être fixé de la façon suivante :

<b>CATEGORIE C</b>		
FILIERES	GRADE D'AVANCEMENT	RATIOS
Technique	Adjoint technique Principal de 2eme classe	100%

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, décide de retenir le tableau des taux de promotion tel que défini ci-dessus.

### **4 QUESTIONS DIVERSES**

- Commercialisation du lotissement des Vallons :

*Communication dans le Journal de Vitré*

Grand encart 195 € pour 3 mois (prévision septembre, octobre, novembre 2016).

*Distribution flyers par La Poste, rajout des communes de Domagné et Chaumeré soit 7425 boîtes aux lettres pour un tirage de 7500 exemplaires, cout de 1201 € HT, Distribution faite par La Poste du 18 au 23 avril 2016.*

- Refonte graphique site Internet cout 220 € ttc.
- Chauffage centre Culturel, un contrat de maintenance est bien prévu.
- Concernant la révision générale du PLU, Françoise Busson demande où en est la négociation auprès des bureaux d'études. Le maire répond qu'il est toujours en négociation (à voir dans 2 mois).
- Zone d'activités, étude technique voir lancement appel d'offre, le bornage va être fait rapidement.

**Fin du conseil à 21 heures 45**