

**COMPTE-RENDU du CONSEIL MUNICIPAL 17-05-2023 à 20h**  
**présidé par André BOUTHEMY Maire de CORNILLE.**

**Membres présents** : Yvonne GEORGEAULT, Lizzy GUILLEUX, Véronique PELEY, André BOUTHEMY, Vincent MOTTARD, Céline DENIS, Vincent GUILLEUX, Aurélie CATALDI, Jérôme LBOUC

**Membres absents excusés et ayant donné pouvoir** :

Joel BARBOT

**Membres absents** :

Nicolas MASSET, Aurélien LECLAIR

**Approbation du dernier conseil municipal :**

- Mr le maire demande l'approbation du dernier conseil municipal.

Le conseil municipal approuve le dernier conseil municipal à l'unanimité.

**Décisions prises par le maire :**

- Signature d'un devis pour la reprise de gazon suite à la mise en place du terrain multisport par l'entreprise LARDEUX.

- Mr le maire peut procéder à un virement de crédit à hauteur de 7,5 % du chapitre.

2 virements ont été effectués. (Virement de crédit pour apport de trésorerie).

- demande de DP : accord tacite : installation de panneaux photovoltaïques : ancienne ferme de La Guichardière

- Renouvellement de la clé de la secrétaire de mairie, certificat chambersign

- signature d'un bon de commande – marché de téléphonie mobile pour le renouvellement des abonnements de téléphones des 3 agents.

- ACANTHE : arrêté modificatif concernant LES VALLONS 2 : substitution des garanties financières du notaire vers la banque pour garantir le bon achèvement du lotissement.

**Délibérations :**

➤ **Décision modificative :**

Mr le maire demande une délibération concernant des décisions modificatives concernant le budget, modification de chapitres.

Le conseil municipal approuve cette modification à l'unanimité.

➤ **Vente de terrain rue des hortensias :**

97m<sup>2</sup> de propriété communale vendu au prix de 16,37 euros.

Une consultation sera adressée aux habitants de ce lotissement pour avoir leur accord concernant cette vente.

Le conseil municipal adopte cette délibération à l'unanimité.

➤ **Création d'un poste d'adjoint technique principal de 2ème classe :**

Mr le maire demande une délibération pour la création de ce poste.

Compte-tenu de sa manière de servir et de la conformité au RIFSSEP, Mme CROIZET correspond à cette création de poste.

Le conseil municipal vote cette décision à l'unanimité.

**Point sur les chantiers en cours dans la commune :**

➤ **Lotissement des Tilleuls :**

Le permis d'aménager a fait l'objet d'un constat d'huissier. Le nouveau permis de construire est en cours.

Mise en concurrence d'entreprises pour le marché, une réponse sera apportée mi-juin.

➤ **Chantier sur le chemin de la Bicheptière :**

Une DETR a été acceptée pour la réalisation des travaux. Relance de la société concernée pour le début des travaux.

**Retour sur la réunion des adjoints du 6 mai 2023 :**

- Potentiel projet d'éolienne au lieu-dit Passais / Changeon proche de Montigné par la société RWE.

Les propriétaires concernés vont être contactés. Une présentation sera faite au conseil qui émettra un avis.

L'instruction se fera par les services de la préfecture. Une enquête publique sera réalisée auprès des habitants.

➤ **Prix de la cantine :**

Le tarif de la cantine va augmenter et le prix des repas va revenir à 5 euros.

La commune versant déjà 19 000 euros de subventions à l'école, l'augmentation sera répercutée sur le prix des repas par famille.

➤ **Information mairie :**

Fermeture de la mairie le vendredi de l'ascension.

Fermeture de la mairie du 14 au 18 août.

➤ **Facture d'électricité du centre culturel :**

Le bouclier tarifaire est appliqué. La facture d'énergie a diminué.

➤ **Demande de subvention**

- Réhabilitation de la mairie :
- Chemins communaux
- Plateau ralentisseur à l'entrée du bourg

➤ **Fibre**

Les travaux sont terminés. La commercialisation commencera en fin d'année.

➤ **Projet de serre :**

La chambre d'agriculture a émis un avis défavorable pour l'implantation de serre sur la commune.

**Points divers :**

➤ **Réhabilitation de la mairie :**

Une réunion de travail sera organisée prochainement.

➤ **Retour sur les réunions** (intervention de Mme PELEY)

- **Décision du SMICTOM** : Un appel d'offre va être lancé pour le renouvellement de la société de collecte des déchets. Concernant le renouvellement du parc de camions, il a été décidé de privilégier les sociétés proposant les énergies propres.
- **Séminaire eaux portes de Bretagne** : Un séminaire a été organisé ce samedi 13 mai 2023.

**Constat** : D'après les estimations, la population de notre secteur ne cessera d'augmenter d'ici 2040, donc la demande en eau va croître.

Actuellement, la consommation moyenne / hab/ an est de 41m<sup>3</sup>, les entreprises gros consommateurs ont une moyenne de 275 000m<sup>3</sup>/ an.

Le rendement des eaux portes de Bretagne est de 85%, il est supérieur à la moyenne nationale. (Plus d'infos sur le site du SMG35).

Lors du séminaire, des pistes ont été prises concernant la gestion de l'eau.

- Economie : gestion des fuites et augmentation des compteurs de sectorisation
- Communication : aux particuliers lors des différences de consommations d'eau, dans les écoles (formation aux éco-gestes),
- Accompagnement aux changements (communication aux mairies de nouveaux aménagements)
- Optimisation des ressources (recherche de nouveaux lieux de stockage (ancienne carrière)

Retour sur la réunion communication jeunesse du 11 mai 2023 :

- Aménagement du terrain multisport/ skatepark et terrain de pétanque :

Le conseil municipal fait le choix d'installer des bancs, des poubelles avec cendriers, des portes-vélos autour des différentes structures. Entourage bois autour des terrains de pétanque.

- Inauguration des structures sportives et forum :

Les membres de la commission proposent aux membres du conseil municipal de coupler l'inauguration, le forum avec la kermesse de l'école. Le conseil municipal émet des réserves concernant plusieurs points :

- Les délais trop justes concernant l'organisation
- La présence d'élus départementaux et régionaux non disponibles le dimanche
- L'aménagement des structures non terminée

La décision est donc prise d'organiser l'inauguration et le forum à la date du 1<sup>er</sup> juillet 2023. Les différentes associations seront conviées dans le mois pour l'organisation du forum, il sera proposé à la commune de Saint-Aubin des Landes pour s'associer à ce forum comme auparavant.

---

**Prochain conseil municipal le jeudi 15 juin à 20h.**

André BOUTHEMY

Véronique PELEY secrétaire de séance